

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 572/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 10 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 46/2021/QĐST-DS ngày 10 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 53/QĐ-CCTHADS, ngày 23 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Biên bản Kê biên xử lý tài sản tài sản ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng.

Do bà Lê Thị Sen, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng địa chỉ khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1 Một phần Thửa đất số 293, tờ bản đồ số 13, mục đích sử dụng đất ở, diện tích đo đạc thực tế 296,5m² (Hai trăm chín mươi sáu phẩy năm mét vuông) trong đó có 45,3m² (Bốn mươi lăm phẩy ba mét vuông) đất ở.

2 Thửa đất số 756 (Tách từ thửa 293), tờ bản đồ số 13, mục đích sử dụng đất trồng lúa (Hiện tại đang trồng Tiêu trên thân tràm), diện tích đo đạc thực tế 9.240m² (Chín nghìn, hai trăm bốn mươi mét vuông).

3 Cây trồng trên đất: Cây tiêu (A) 1.900 cây; Cây tràm để làm trụ trồng tiêu (B) 1.900 cây; Cây dừa (A) 3 cây; Tre 6 bụi; Trúc 3 bụi; Cây bời (C) 3 cây; Cây măng cụt (A) 2 cây; Cây sầu riêng (B) 3 cây.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1 Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá quyền sử dụng đất;
- 2 Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thực hiện thẩm định giá;
- 3 Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- 4 Phương án thực hiện thẩm định quyền sử dụng đất nói trên;
- 5 Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục thẩm định giá theo quy định của Pháp luật;

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 04 năm 2024 đến hết ngày 12 tháng 04 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo), không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4, khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0837.230.723;

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Giồng Riềng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Sen